



dahoam
im Inntal

LEBENSRAUM MIT HERZ

dahoam aktuell

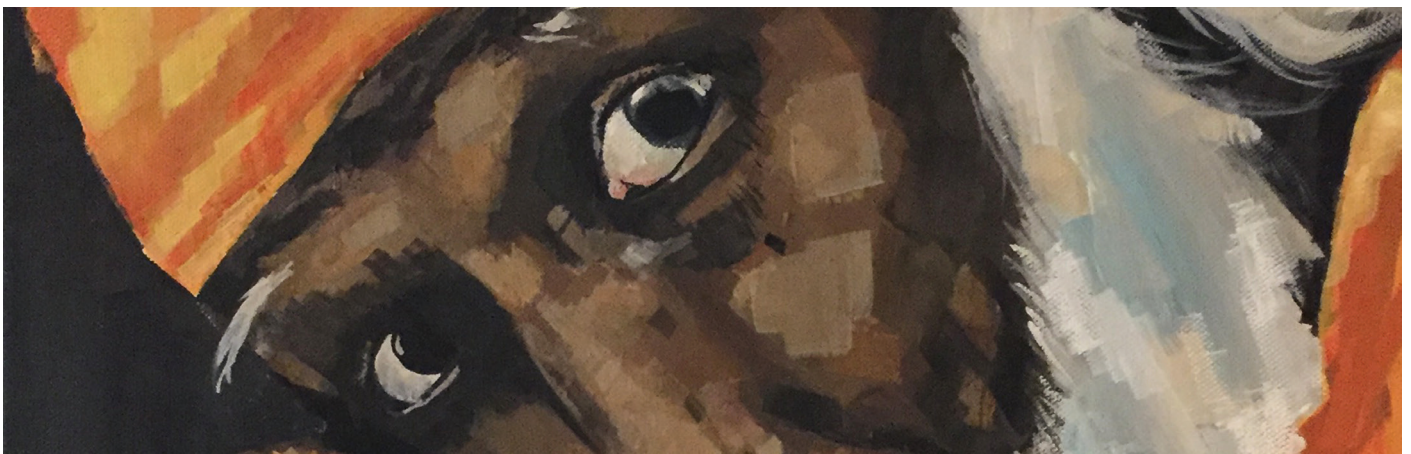
Informationen vom Lebensraum mit Herz – Januar 2019



KÜNSTLER BEI „DAHOAM“

Regelmäßig laden wir Künstler aus der Region oder dem Quartier ein, ihre Werke in unseren Räumlichkeiten auszustellen. Wunderbar inspirierende Ausstellungen sind bereits entstanden, weitere planen wir im Jahr 2019. Die erste Künstlerin, die wir ab Februar in der Inntalstraße 33 begrüßen dürfen, ist Zoe Müller. Zoe Müller ist Grafikdesignerin mit Schweizer Wurzeln. Voller unbändiger Kreativität bringt sie ihre wilden Ideen als Künstlerin mit

Pinsel und Farbe in stimmungsvollen Bildern zum Ausdruck. Fernab von Münchens Alltagshektik – offline sozusagen – findet sie ihren Ausgleich im beschaulichen, romantischen Rosenheim. Ihre aktuellen Bilder zum Thema „Blickkontakt“ sollen die Betrachter bewegen, Fremdem ins Auge zu blicken und sich auf die aufkommenden Stimmungen und Gefühlen einzulassen. Weitere Arbeiten sind zu finden unter: www.zoeswork.com



EINZIGARTIGES PFLEGEAREAL AM START

So titelte „Care Invest“ im Dezember und stellte hier <https://dahoam-im-inntal.de/wp-content/uploads/2019/01/In-Oberbayern-entsteht-einzigartiges-Pflege-Areal.pdf> unser Projekt „Seniorenwohnpark am Wendelstein“ vor. Die Vision, einen Ort zu schaffen, der Familien, Lebensgemeinschaften, Senioren und Singles mehr als ein Zuhause gibt, nämlich ein echtes „dahoam“, realisiert sich somit im letzten und finalen Bauabschnitt, der voraussichtlich im Jahr 2022 endet. Die ersten Visualisierungen liegen bereits vor und wir freuen uns sehr auf den Spatenstich im Laufe dieses Jahres.



So könnte es aussehen: Unser Bürgercafe im Seniorenwohnpark am Wendelstein



ANGEBOT DES MONATS

Ein Fußabstreifer ist ein Fußabstreifer ist ein Fußabstreifer. Daran gibt es nichts zu deuteln. Man hat schmutzige Schuhe und der Dreck an denselben landet im besten Fall auf der Fußmatte und nicht auf dem Liebesschafwollteppich im Hausflur. Andererseits ist so eine Fußmatte auch irgendwie der erste Eindruck eines jeden, der an der Tür klopft. Die Matte kann schön oder weniger schön ausfallen, im besten Fall erzählt sie eine kleine Geschichte über diejenigen, die hinter den vier Wänden wohnen. Die DAHOAM IM INNTAL Fußmatten sind nützlich, sehen gut aus und signalisieren: »Da bin i dahoam!«

Im Januar erhalten Sie unsere Fußmatte für 20,00 Euro (statt 26,00 Euro).

GEMEINSAM UMWELTBEWUSST!

Wir machen uns gemeinsam mit dem Christlichen Sozialwerk stark für Klimaschutz und nachhaltige Mobilität. Ab 2019 sponsern wir den Einsatz eines Elektroautos im Fuhrpark des Christlichen Sozialwerks. Unter dem Schlagwort „Corporate eCarSharing“ wird ab Frühsommer ein eSmart für den ambulanten Pflegedienst im Einsatz sein, gebrandet mit den Motiven „Pflege“ und „Hausverwaltung“.

eSmart - Abbildung ähnlich wie Planung



SPANNENDE LINKS RUND UM DAHOAM IM INNTAL:

Der Panoramafilm von Januar liegt hier:

https://www.aeromovie.de/demo/panorama-bilder/PanoJanuar2019/Panorama_Innzeit_Januar_2019.html

Unsere Hausverwaltung Sägmühle hat eine eigene Plattform. Alle wichtigen Informationen finden Sie hier:

<https://www.hv-sm.de/>

LEUCHTTURMPROJEKT ZEIGT WIRKUNG

Nach rund drei intensiven Jahren auf dem Markt schlägt unser Projekt „dahoam im Inntal“ auch überregional Wellen. Wir werden häufig von Kommunen, Unternehmen und Einrichtungen kontaktiert, um unsere Erfahrungen zu teilen. Diesem Wunsch kommen wir gerne nach – frei nach der Überzeugung: „Tu Gutes und sprich darüber“. So sind wir mit einem Rednerbeitrag beim Jahreskongress „Zukunft privater Liegenschaften – Unternehmerfamili-

en im Dialog“ in Königstein im Taunus vertreten, ebenso wie am Tag der Wohnungswirtschaft in Nürnberg (siehe http://altenpflege-messe.de/ap_messe_wohnungswirtschaft_de). Dort werden wir neben anderen Referenten sprechen und mit der Frage konfrontiert sein, ob Bauen mit Herz – konzeptorientiert statt renditefixiert – überhaupt möglich ist. Unsere klare Antwort darauf wird sein: Ja, ist es. Man muss es nur tun!

3, 2, 1 ... LOS!

Wir freuen uns sehr, dass wir ab sofort mit der Vermietung der für Sommer 2019 fertig gestellten Wohnungen beginnen. Anbieten können wir Ihnen verschiedene Wohnungsgrößen, vom 1-Zimmer-Appartement über 2-Zimmer, 3- bzw. 3,5-Zimmer bis zu 4-Zimmer Wohnungen. **Für Sie nochmals auf einen Blick:**

10 gute Gründe für ein „dahoam“ im Inntal:

- 1- bis 4-Zimmer Wohnungen mit hochwertiger Ausstattung
- moderne Architektur, überwiegend barrierefrei
- hochwertige, massive Ziegelbauweise, Kfz 70 Effizienz (Enev 2014)
- Montessori-Kinderhaus (mit Krippe, KIGA, Hort und Tagesmutter), Betreuung von 6:30 - 22:00 Uhr
- Kooperation für ambulante Pflege und Betreuung im Alter mit dem Christlichen Sozialwerk Brannenburg
- Kooperation für stationäre Pflege, Eingliederungshilfe, Medizin- und Demenz-Behandlung mit Unternehmensgruppe ANTHOJO
- Bürgercafé, gemeinschaftliche Gartenflächen und große Spielplätze
- Initiativen für aktive Nachbarschaft und Netzwerke
- Ausgezeichnete Infrastruktur, fußläufig erreichbar: Schulen, Ärzte, Handel, Freizeit, Kultur
- Sehr gute Verkehrsanbindung (mit Bahn oder Auto): ca. 50 min. nach München und Salzburg

Sie sind interessiert? Dann freuen wir uns auf Ihren Anruf bei unserer **Vertriebs-Expertin Verena Rudolph, Tel.: 08034 - 90 98 09-21.**





dahoam

im Inntal

LEBENSRAUM MIT HERZ

BAUSTELLENTICKER

- ++ 1. Bauabschnitt: 100 % der Eigentumswohnungen verkauft,
100 % der Mietwohnungen vermietet**
- ++ 2. Bauabschnitt (Bezug: 2018): 100 % der Eigentumswohnungen verkauft,
100 % der Mietwohnungen vermietet**
- ++ 3. Bauabschnitt (Bezug: 2019/2020): 98 % verkauft, Vermietung startet jetzt
++ Vormerkung für die Vermietung betreutes Wohnen:
voraussichtlich Beginn im Frühjahr 2019 ++**

WIR FREUEN UNS AUF SIE!

Verena Rudolph
Vertrieb
T +49 - 8034 - 90 98 09-21

vrudolph@innzeit.com
www.dahoam-im-inntal.de
www.facebook.com/dahoamiminntal



i.A. Magdalena Vogt
Empfang/Sekretariat

**Unsere Wohnungsangebote finden Sie auf :
immonet.de, immobilienscout24.de, immowelt.de**

**Ausführliche Infos zum Projekt:
www.dahoam-im-inntal.de
Videos zum Projekt auf:
vimeo.com/dahoam**

InnZeit GmbH & Co. KG
Inntalstraße 33
D-83098 Brannenburg

T +49 - 8034 - 90 98 09-0
F +49 - 8034 - 90 98 09-9

MVogt@innzeit.com
www.dahoam-im-inntal.de
www.facebook.com/dahoamiminntal



YouTube