



METROPOLREGION MÜNCHEN ZU GAST IN BRANNENBURG

2018 waren wir Preisträger mit unserem Projekt „DAHOAM im INNTAL“, 2019 durften wir rund 80 Gäste begrüßen, die den Vorträgen unserer Referenten - darunter Matthias Jokisch (Bürgermeister Brannenburg), Wolfgang Wittmann (Geschäftsführer Europ. Metropolregion e.V.), Natalie Schaller (Stattbau München GmbH) und MdL Natascha Kohnen - viel Aufmerksamkeit zollten.

Die Konsequenzen früherer Versäumnisse im Bau- und Bodenrecht und längst vergangener Fehlentscheidungen der Kommunen sowie rein wirtschaftliche Interessen vieler Bauunternehmer werden spürbar – und zwar immer dann, wenn bezahlbarer Wohnraum fehlt. Natascha Kohnen, MdL und Landesvorsitzende der Bayern SPD, warnt vor den einseitigen Entwicklungen: „Eine alte Dame, die aufgrund erhöhter Mieten nach Jahrzehnten aus ihrer Wohnung ausziehen muss, Studenten, die sich nicht einmal mehr ein WG-Zimmer leisten können und Familien, sogar mit Doppelleinkommen, die in ganz München keine Wohnung finden – die Beispiele für die fatalen Entwicklungen am Wohnungsmarkt werden immer mehr. In der Politik, in den Kommunen und auch in den Köpfen vieler Unternehmen muss

endlich etwas passieren.“ Um dem zu begegnen - da sind sich Natascha Kohnen und Rupert Voß einig - müssen die Gesetze vor allem auch in Bezug auf das Bodenrecht angepasst und Lösungen - wie geförderter Wohnraum oder das Erbbaurecht - verstärkt unterstützt und kommuniziert werden. Nur so können Projektentwickler brache Flächen sinnvoll nutzen und die Diversität sowie das Miteinander aller Generationen in den Städten und Gemeinden aufrechterhalten. Ein spannender Beitrag mit Originalbildern und -zitaten dieser Veranstaltung finden Sie hier: <https://www.rfo.de/mediathek/video/dahoam-im-inntal-brannenburg-generationswohnprojekt-ausgezeichnet/>

Sie interessieren sich für die Preisträger des Preises für Baukultur der Metropolregion München 2018? Die Wanderausstellung macht aktuell Station in der Inntalstraße 33. Wir laden Sie herzlich zu einer Begehung (Showroom der Innzeit) ein.



Impressionen zu unserer Veranstaltung in Kooperation mit der Metropolregion München e. V. im Rahmen der Veranstaltungsreihe der Regionalen Wohnbaukonferenz bzw. des „Preis für Baukultur“.

NOCH MEHR BESUCH IM QUARTIER ...

Eine rund 10köpfige Delegation rund um MdL Klaus Stöttner besuchte jetzt das Quartier im Ortsteil Sägmühle. „Es ist mehr als deutlich zu sehen, wie es hier gelingt, eine Vision Wirklichkeit werden zu lassen und einen Lebensraum zu entwickeln, der seinen Bewohnern ein Rundum-Sorglos-Wohnen ermöglicht.“



BEZAHLBARER WOHNRAUM: DAUERBRENNER IN DER GEMEINDE BRANNENBURG

Unser Angebot wird in den nächsten Tagen auch in den gemeindlichen Kindergärten in Brannenburg aushängen bzw. ausliegen. Weiter Informationen rund um das Thema „Bezahlbarer Wohnraum“ bzw. „Wie kann ich mir eine von 32 geförderten Wohnungen sichern?“ finden Sie hier: <https://www.brannenburg.de/sommer/rathaus-buergerservice/aktuelles/>

dahoam
im Innatal

NEU! MITTE 2021

Jeder Mensch braucht ein DAHOAM!

Wohnraum für alle

- Niedrige Miete
- Betreutes Wohnen
- Hohe Förderung
- Aktive Nachbarschaft
- Lebendige Gemeinschaft
- Montessori-Kinderhaus
- Mehrgenerationen-Wohnen
- Attraktive Außenflächen
- Gemeinschaftsgärten und -flächen

Wir schaffen bezahlbaren Wohnraum für Brannensburger in der Sägmühle.

Sichern Sie sich eine von insgesamt 32 hochmodernen Mietwohnungen mit Balkonen (barrierefrei) nach EOP*.

Je nach Förderklasse erhalten Sie: 40% (Stufe 3), 50% (Stufe 2) oder sogar 60% (Stufe 1) Mietzuschuss.

Unser Rechenbeispiel für Sie:

Alleinerziehend mit einem Kind = statt 800 Euro Miete nur 120 Euro Miete aus eigener Tasche!

Die Differenz übernimmt der Staat.

Weitere Informationen und Flyer in Ihrer Gemeinde Brannenburg oder direkt bei DAHOAM im INNATAL:

Verena Rudolph
Telefon: +49 8204 909809-21, E-Mail: vrudolph@innatal.com

Lassen Sie sich auf die Warteliste setzen!

* Einkommensorientierte Förderung (EOP)

KICK OFF - TREFFEN: SONDERGEBIET „GESUNDHEIT & PFLEGE“

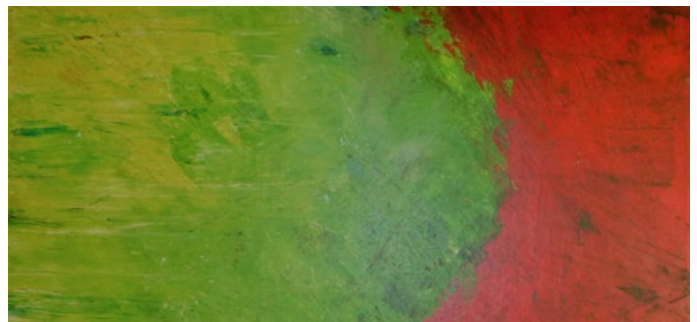
Vor wenigen Tagen fand das erste erfolgreiche kickoff-Meeting mit Vertretern unserer drei Partner Christliches Sozialwerk, Anhojo und Katholisches Jugendsozialwerk im neuentwickelten Gebiet „Gesundheit & Pflege“ (Arbeitstitel) statt. Geprägt von hoher Konstruktivität und Kooperationsbereitschaft präsentierten sich die Geschäftsführer und Hauptverantwortlichen mit ihren jeweiligen Themenfeldern, suchten und fanden Synergien und nahmen damit Kurs auf das gemeinsame Ziel - konstruktive Zusammenarbeit zum Wohle aller! Weitere Infos zum Angebot: <https://www.seniorenwohnpark-am-wendelstein.de>

v.l.n.r. Thomas Bacher, Nina Jenewein-Lipp (beide: Katholisches Jugendsozialwerk), Rupert Voß (Innzeit Bau GmbH), Monika Kaiser-Fehling (Christliches Sozialwerk), Tom Anagnostopoulos, Georg Anagnostopoulos (Anhojo), Eva Faltner (Christliches Sozialwerk)



KUNSTVOLL

Ab September 2019 stellt die Künstlerin Helga Attwenger in unseren Räumlichkeiten in der Inntalstraße 33 aus. Geboren 1959 in Schweinfurt/Unterfranken und seit 1979 im Chiemgau wohnhaft, ist Attwenger Mitglied des Samerberger Künstlerkreises und nimmt an den jährlichen Ausstellungen teil. Ihr Lieblingszitat: „Licht senden in die Tiefe des menschlichen Herzens – des Künstlers Beruf!“ (Robert Schumann)



ANGEBOT DES MONATS

Kirschkerzsackerl

.....

von Hand genäht



Jetzt nur
15,75 €

Das Gute liegt oft so nah! Den ganzen Sommer über haben wir Kirschkerne gesammelt und unsere Manufaktur in Tirol hat in liebevoller Handarbeit kleine Bezüge darum herum genäht, so dass am Ende wunderbar heilsame Kirschkernkissen entstanden sind. Diese können warm, z.B. zur Linderung bei Bauchschmerzen oder Ohrenweh, aber auch kalt, beispielsweise als Kompressen bei Prellungen, angewendet werden. Oder sie dienen einfach als Handschmeichler und Wärmesäckchen für kalte Tage.

SPANNENDE LINKS RUND UM DAHOAM IM INNTAL:

Der Panoramafilm von Juli liegt hier:

https://www.aeromovie.de/demo/panorama-bilder/PanoJuli2019/Panorama_Innzeit_Juli_2019.html

Spannender Artikel in der aktuellen Ausgabe von CARE Invest:

https://dahoam-im-inntal.de/wp-content/uploads/2019/06/CARE_Invest_13_2019.pdf

Unseren Beitrag über DAHOAM im INNTAL in Rhein-Main-TV hier ab Minute 6.00 h:

<https://www.rheinmaintv.de/sendungen/video-detailseite/rheinmain-im-blick/vom-01.07.2019/>

Das Online-Magazin hat rund 10.000 Unique User/Monat und berichtet über unser Projekt:

<http://globalinvestor.de/artikel/wachstum-mit-qualitaet-loesungen-fuer-nachhaltige-quartiersentwicklungen>

Unsere Idee von bezahlbarem Wohnraum und Mehrgenerationenwohnen findet auch in anderen Landkreisen großen Zuspruch: https://www.nordbayern.de/region/roth/die-zukunft-des-leoni-gelandes-ein-brief-und-ein-dorf-1.9101130?fbclid=IwAR1M94olkrESSdxjNDjeeF-iTP5xG9GO43pAH4kk7LScDO_bttLeGPgnF8

BAUSTELLENTICKER

++ Alle Wohnungen aus dem 1., 2. und 3. Bauabschnitt sind verkauft bzw. vermietet ++ Pflegeheim-Broschüre für Kapitalanleger verfügbar ++ Broschüre EOF für bezahlbaren Wohnraum verfügbar ++

WIR FREUEN UNS AUF SIE!

Verena Rudolph

Vertrieb

T +49 - 8034 - 90 98 09-0

vrudolph@innzeit.com

www.dahoam-im-inntal.de

www.facebook.com/dahoamiminntal

i.A. Nicole Duschl/Empfang

i.A. Sabine Wallner

Marketing und Pressereferentin

InnZeit GmbH & Co. KG

Inntalstraße 33 | D-83098 Brannenburg

T +49 - 8034 - 90 98 09-0

F +49 - 8034 - 90 98 09-9

info@innzeit.com

www.dahoam-im-inntal.de

www.facebook.com/dahoamiminntal



YouTube



Unsere Wohnungsangebote finden Sie auf :
immonet.de, immobilienscout24.de, immowelt.de

Ausführliche Infos zum Projekt:

www.dahoam-im-inntal.de

Videos zum Projekt auf:

vimeo.com/dahoam

Wir sind Ihre sympathische, engagierte Hausverwaltung vor Ort!

Ihr Eigentum ist bei uns in guten Händen.

Wir kümmern uns nicht nur, wir sind für Sie da!



Bernhard Richter

Tel. +49 - 8034 - 90 98 09-0

Ihr kompetenter Ansprechpartner
in der Hausverwaltung Sägmühle –
aus der Region, für die Region



WEG-Verwaltung · Miet-Verwaltung · Hausmeisterservice · Maklerservice



SÄGMÜHLE
Hausverwaltung